



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ, ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

Αρ. Πρωτ.16869/14-05-2025

Ι. Μιχαήλ 1-Στρ.Στ.Σαράφη
ΤΚ 566 25 Συκιές,
Θεσσαλονίκη.
Πληρ.: Καραγιάννη Ε.
Τηλ.: 2313313143
karagianni.evi@n3.syzefxis.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ για την εκμίσθωση Κυλικείου του 2ου Γυμνασίου Πεύκων

Ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών προκηρύσσει επαναληπτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για τη μίσθωση του σχολικού Κυλικείου του **2ου Γυμνασίου Πεύκων** (που βρίσκεται επί της οδού Βοσπόρου 5, Δ.Ε. Πεύκων), **την Παρασκευή, 06/06/2025 ώρα 11.00π.μ.**

Η σύμβαση ισχύει για **εννέα (9) χρόνια**.

(ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/16 ΦΕΚ2646 Β 25-8-2016) & (Απόφ. 45243/ΓΔ4 ΦΕΚ 2607/21-4-2023) Υπ. Παιδ. & Θρησκ.— Εσωτερικών, Κ.Υ.Α 62321/Δ4 [ΦΕΚ 1003/30-5-2008, τ. Β] όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β') σχετικές αποφάσεις: 12/2024 Απόφαση του Σ.Κ.Π, 210/2024 Απόφαση του Δ.Σ., 22/2025 Απόφαση της Δ.Ε., 94/2025 Απόφαση Δ.Ε., 192/2025 Απόφ. Δ.Ε.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας. Το επίπεδο γλωσσομάθειας τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

- Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
β) Συνταξιούχοι.
γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 (Α' 26).
δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

Δικαιολογητικά συμμετοχής:

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό (αριθμητικώς και ολογράφως), η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο με την ένδειξη **«Οικονομική Προσφορά»**. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων **(4) Ευρώ ανά μαθητή**. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
- η) Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό κατατίθεται από τους συμμετέχοντες **εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού πεντακοσίων (500) Ευρώ**. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το **τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος**, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου.
- θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία δηλώνεται:
- είτε ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου
 - είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ. 3δ) της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β') όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. β' του άρθρου μόνο της ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β')
 - δεν απασχολούνται στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
 - δεν είναι συνταξιούχοι
 - δεν έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4) 5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 Τ. Α' /9.02.2007
- ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,
- ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).
- ιβ) Βεβαίωση μη οφειλής από το Ταμείο του Δήμου Νεάπολης – Συκεών και από την Κοινοφελή Επιχείρηση Νεάπολης Συκεών (Κ.Ε.Υ.Ν.Σ). Οι Βεβαιώσεις θα πρέπει να εκδοθούν εντός 10 ημερών προ της ημερομηνίας της δημοπρασίας.
- ιγ) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας (για φυσικά πρόσωπα)
- ιδ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία δηλώνεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ/ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ στην Διευθύντρια του σχολείου, κατά τις ώρες λειτουργίας της Σχολικής Μονάδας, από την ημέρα δημοσίευσης της διακήρυξης έως την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού, ημέρα **Παρασκευή 06/06/2025 και ώρα 10:00π.μ. Οι προσφορές,**

θα ανοιχτούν παρουσία της Επιτροπής και των ενδιαφερομένων, στην πρώην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Συκεών, στις 06/06/2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00π.μ.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται σχετικά :

α) από το Τμήμα Εσόδων, Δημ. Περιουσίας & Κοιμητηρίων Δ. Νεάπολης – Συκεών στο τηλέφωνο 2313313143 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και τον πίνακα ανακοινώσεων στην είσοδο των Δημοτικών Καταστημάτων.

β) από τον πίνακα ανακοινώσεων στο 2^ο Γυμνάσιο Πεύκων,

γ) από την ιστοσελίδα του Δήμου Νεάπολης – Συκεών: <https://www.dimosneapolis-sykeon.gr/ενημερωση/προκηρυξεις-διαγωνισμοι>.

Επίσης, περίληψη της διακήρυξης του διαγωνισμού θα δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες.

Ο Αντιδήμαρχος

Ωραιόπουλος Λάζαρος